



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-718(2)/27.11.2013г.

До
Християн Валентинов Боев

Копие: До кмета на общ. Маджарово
До кмета на с. Бориславци, общ. Маджарово

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Изграждане на къщи за гости” в поземлен имот 000194 землище на с. Бориславци, общ. Маджарово, обл. Хасково

Уважаеми г-н Боев,

След разглеждане на представената от Вас документация с вх. № ПД-718/08.11.2013г. на РИОСВ Хасково и представената допълнителна информация с вх. № ПД-718(2)/25.11.2013г. за цитираното по-горе инвестиционно предложение, Ви информираме за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста, раздел трети от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

С инвестиционното предложение предвиждате изграждане на 10 броя къщи за гости със застроена площ до 100 кв.м., заведение за хранене, сграда за охрана, административно – битова сграда, трафопост, вътрешни пътища и открити площадки, зелени площи и др. Предвижда се обектът да заеме цялата площ на имота възлизаща на 9.643 дка. Ще бъде използвана наличната инфраструктура на района. Транспортният достъп ще се осъществи от полски пътища в землището. Електроснабдяването ще се осъществи от мрежата на „ЕВН-България Електроразпределение” АД, КЕЦ Харманли. За водоснабдяване се предвижда изграждане на нов водопровод и собствен водоизточник.

На този етап може да бъде определено, че предвидената от Вас дейност, попада в обхвата на т. 12 в) от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково. За извършване на преценката е необходимо:

1. Изготвяне на информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС за цялостното намерение, в т.ч.:
 - не става ясно по какъв начин обектът ще се свърже с електропреносната мрежа на „ЕВН –България Електроразпределение” АД, КЕЦ – Харманли. Предвид декларираните намеренията на възложителя да изгради и водопровод, както и собствен водоизточник, считаме че тези обекти са част от инвестиционното предложение. Съгласно чл. 82, ал. 3 на ЗООС инвестиционното предложение се разглежда в неговата цялост. В тази връзка е необходимо да се внесе информация относно техническите параметри на посочените съпътстващи обекти – електроснабдяване и свързване с ЕНВ, изграждане на водопровод, изграждане на собствен водоизточник (представите координати на водоизточника, проектната дълбочина, дебит) .
2. Следва да осигурите обществен достъп до информацията по Приложение № 2 като предоставите копие на хартиен и електронен носител от информацията на община Маджарово и кметство с. Бориславци;



Объщаме внимание на община Маджарово и кметство с. Бориславци, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, след изтичане на определения срок за обществен достъп до информацията по приложение № 2 от *Наредбата за ОВОС*, следва резултатите от обществения достъп да бъдат изпратени в РИОСВ-Хасково;

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Въз основа на подадената от възложителя информация и направена справка, бе установено следното:

1. Съгласно предоставената информация, инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близко разположената защитена територия (на 1,6 км) е *Защитена местност „Патронка“*, обявена със Заповед № РД-419/14.10.1995г. на МОСВ, ДВ бр. 105/1995г.

2. Инвестиционно предложение попада частично защитена зона от екологичната мрежа „НАТУРА 2000, по смисъла на ЗБР - BG0001032 „Родопи - Източни“ – за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/02.03.2007г., граничи със защитена зона BG0002014 „Маджарово“ – за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №787/29.10.2008г. на МОСВ.

3. Предвижда се инвестиционното предложение да се реализира в имот №000194 в земл. на с. Бориславци, общ. Маджарово. Имотът е с начин на трайно ползване „нива“, с площ 9,643дка, частна собственост на възложителя.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.,; последно изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г.)* и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните близко разположени защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

Преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху по-горе цетираните защитени зони, както и върху близко разположената защитена местност ще бъде направена след внасяне на информация по Приложение № 2.

Към искането трябва да бъде приложен и документ за платена такса **500 лв.**, съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от *Тарифата за таксите*, които се събират в системата на МОСВ (ПМС 136/от 19.05.2011г, дв бр.39/2011, изм. доп., бр.73/2012, изм. доп., бр.94/2012), по банкова сметка:

IBAN: BG44UBBS80023110028210

ВІС код на банката: UBBS BGSF

ТБ ОББ АД – за РИОСВ – Хасково

Цялата документация следва да внесете в РИОСВ – Хасково, ул. “Добруджа” № 14, гр. Хасково – обслужване на едно гише. Приложение: Приложение № 2;

инж. Д. Илиев

*Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*